

# АКТ

## приемки рабочей комиссией оказанных услуг по разработке проектной документации

г. Тюмень  
местонахождение

«24» марта 20 25 г.  
дата

Некоммерческая организация

Рабочая комиссия, назначенная «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) 0057 -ОД от «14» марта 2025 г. в составе  
дата

Председателя:

Представитель Заказчика

Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.  
должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:

представитель Заказчика

Начальник проектного отдела –  
главный инженер НО "ФКР ТО" Коноваленко Г.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель органа  
исполнительной власти и (или) органа  
местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО  
Заместитель директора МКУ «СТК» Бабенко Е.Н.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель исполнителя

Директор ООО СК «Сибэнерго» Забокрицкий В.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Представитель ООО УК "Дом с добром"  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников  
помещений (в соответствии с решением общего  
собрания собственников)

фамилия, имя, отчество

### Установила:

1. Предъявлена к приемке разработанная проектная документация для капитального ремонта:  
Оценка технического состояния многоквартирного дома, разработка проектной документации (системы электроснабжения) расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Холодильная, д. 54  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО СК «Сибэнерго»

наименование проектной организации,

согласно договору № 101П/24 от 16.10.2024г.

номер договора, дата его заключения

3. Разработка проектной документации осуществлена в сроки:

Начало оказания услуг

(дата заключения договора)

16.10.2024 ✓

число, месяц, год

Плановое окончание предоставления

услуг

(дата окончания предоставления услуг по договору)

13.12.2024 ✓

число, месяц, год

Фактическое окончание предоставления

услуг

(дата подписания всеми уполномоченными  
лицами акта приемки рабочей комиссией  
оказанных услуг по разработке проектной  
документации)

24.03.2025

число, месяц, год

4. Общая стоимость оказанных услуг:

в том числе стоимость оказанных услуг по конструктивно:

4.1. 53 434 (Пятьдесят три тысячи четыреста тридцать четыре) рубля 25 копеек

4.2.

Неустойка (расчет прилагается)

Итого к оплате:

8.718 руб 00 коп  
44.716 руб 25 коп



5. На основании ознакомления с разработанной проектной документацией по капитальному ремонту  
Оценка технического состояния многоквартирного дома, разработка проектной документации (системы  
электрообеспечения) расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Холодильная, д. 54

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в  
многоквартирных домах

### Решение рабочей комиссии:

Предъявленную к приемке разработанную проектную документацию для выполнения капитального ремонта  
Оценка технического состояния многоквартирного дома, разработка проектной документации (системы  
электрообеспечения) расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Холодильная, д. 54

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах

утвердить и принять в производство работ

Председатель  
рабочей комиссии:

подпись

расшифровка подписи

Члены комиссии:

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Представители ДСКК ТО и ООО УК «Дом с добром»  
уведомленные надлежащим образом  
не явились



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГOKВАРТИРНЫХ ДОМОВ  
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»  
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: nofkrto@yandex.ru, сайт: fkr72.ru  
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

14.03.2025 № 01-17-25/01636/1

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Руководителям организаций  
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении  
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 1 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 88df090fec92d64fd75c25198a65a500af4fd800  
Владелец: Токарева Ольга Анатольевна  
Действителен: с 29.10.2024 по 22.01.2026



## Приложение к письму от

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Холодильная, д. 54 (ПСД, электроснабжение)
Дата, время приемки:	24.03.2025 14 часов 00 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 101П/24 от 16.10.2024
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Новгородская, д. 10, каб. 413

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по  
капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Коноваленко Г.В., Начальник проектного отдела – главный инженер НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	Представитель МКУ «Служба технического контроля» (по согласованию)
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО УК «Дом с добром» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	отсутствует

А К Т

передачи проектной документации по объекту  
« обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Холодильная, д. 54 »  
(наименование объекта)  
в рамках договора № 101П/24 от « 16 » октября 2024 г.

г. Тюмень « 24 » марта 2025 г.

Мы, нижеподписавшиеся

представитель Заказчика Некоммерческая организация  
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
(наименование организации)

Начальник проектного отдела – главный инженер НО "ФКР ТО" Коноваленко Г.В.  
Ф. И. О., должность)

с одной стороны, и

представитель Исполнителя ОО СК «Сибэнерго»  
(наименование организации)

Директор, Забокрицкий В.В.  
Ф. И. О., должность)

составили настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии с договором № 101П/24 от « 16 » октября 2024 г.  
Исполнитель оказал услуги по разработке проектной документации по объекту

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Холодильная, д. 54  
(наименование объекта)


для производства на нем Оценка технического состояния многоквартирного дома,  
разработка проектной документации (системы электроснабжения)  
(наименование услуги)

и как результат оказанных услуг передал оформленную следующую документацию:

№ п/п	Наименование документа	Шифр, № документа	Количество экземпляров
1	Рабочая документация на систему электроснабжения	12/101П-2024-ЭОМ	4
2	Проект организации капитального ремонта на ремонт системы электроснабжения	12/101П-2024-ПОКР	4
3	Техническое заключение по результатам визуального обследования внутридомовых инженерных систем электроснабжения многоквартирного жилого дома	12/101П-2024-ТО	4
4	Приложение 2. Акт обследования этажных распределительных щитов в многоквартирном жилом доме		4
5	ЛСР на ремонт системы электроснабжения	02-01-01	4
6	ЛСР на ПНР системы электроснабжения	09-01-01	4
7	Ведомость объемов работ на ремонт системы электроснабжения	02-01-01	4
8	Ведомость объемов работ на ПНР системы электроснабжения	09-01-01	4
9	Сводный сметный расчет		4
10	Конъюнктурный анализ		4
11	Приложения к конъюнктурному анализу		4
12	Заключение проверки сметной документации	19 от 10.03.2025	4
13			

Услуги оказаны в соответствии с требованиями договора № 101П/24 от « 16 » октября 2024 г.

Принял

Представитель Заказчика Начальник проектного  
отдела – главный инженер  
НО "ФКР ТО"  
должность  подпись Коноваленко Г.В.  
расшифровка подписи

Сдал

Представитель Исполнителя Директор  
должность  подпись Забокрицкий В.В.  
расшифровка подписи